

ACTA DE HOMOLOGACION DEL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

LxR-02-01-2010

Rehabilitación del Sistema Hidrosanitario del Hospital Victoria Motta de Jinotega

En la ciudad de Managua, a las nueve de la mañana del nueve de febrero del año dos mil diez, en el Auditorio de la División de Adquisiciones del Ministerio de Salud "Dra. Concepción Palacios", nos encontramos reunidos el Comité de Licitación, constituido mediante Resolución Ministerial N° 12-2010 del 13 de enero del 2010, e integrado por: Licenciado Ramón Enrique Cortés Mayorga, Director División de Adquisiciones, Licenciada Tania García González, Directora de Asesoría Legal, Licenciado Jaime González Estrada, Director General Administrativo Financiero y Doctor Carlos Jarquín González, Director General de Extensión y Calidad de la Atención.

El objeto de la presente reunión es proceder al Acto de Homologación del Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación por Registro N° LxR-02-01-2010 "Rehabilitación del Sistema Hidrosanitario del Hospital Victoria Motta de Jinotega" y señalada en la cláusula N° 10.1 de las referidas bases, siendo estos el lugar, día y hora señalados para llevar a efecto tal acto, se procede de la siguiente manera:

Primera: El Director de la División de Adquisiciones y presidente del Comité de Licitación, habiendo constatado el quórum de ley, declara abierta la sesión; agradece su presencia a los oferentes que concurrieron al acto y explica brevemente el objeto de la reunión.

Segunda: A continuación los adquirientes del Pliego de Bases y Condiciones, realizan sus observaciones así:

1. El oferente pregunta cuales son las dimensiones, material y leyenda del rótulo?

El Comité responde: Las dimensiones del rotulo son, 2.44 x 1.22 mts. Lamina lisa negra de 0.7mm, remacha en marco de tubo de Ø 2 1/2" E = 3/32", sobre pedestal de concreto de 2500 psi 0.35x0.35x0.70.

(Se adjunta plano)



Gobierno de Reconciliación y Unidad Nacional <i>El Pueblo, Presidente!</i>		MINISTERIO DE SALUD	
NOMBRE DEL PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DEL HOSPITAL PRIMARIO NUELLI DE LOS BUENOS PAYS		
FUENTE DEL FINANCIAMIENTO	FONDOS DEL TESORO DE LA REPUBLICA DE NICARAGUA		
COSTO DEL PROYECTO	C\$ 63.890.902.00		
 PODER CIUDADANO		2009 - AÑO 30 DE LA REVOLUCIÓN	

Leyenda del Rotulo (Sujeta a cambios en el contenido).

2. El Oferente solicita que aclare el tipo de piso a utilizar, ya que en los alcances se especifica piso rojo, sin embargo en la visita al sitio se verificó que el piso existente es terrazo.

El Comité responde: Se hará el cambio de ladrillo rojo corriente de 0.25 x 0.25 a tipo terrazo, que sea igual al existente en las aéreas a intervenir.

3. El oferente manifiesta que en el área de Quirófanos la tubería necesita ser sustituida, pero en los alcances solamente se solicita limpieza de la misma.

El Comité responde: Se mantienen los alcances de obras en dicha actividad (Limpiar tubería existente en edificio de Quirófano y Esterilización).

4. El oferente manifiesta que existe una diferencia de 17.50 m² en la cantidad de Cascote arenillado (ítem 090-02) vs. la cantidad de piso de ladrillo rojo corriente (ítem 090-05). Aclarar.



El Comité responde: Se mantienen los alcances de obras en dichas actividades. (117.50 m² de Cascote arenillado de 2000 PSI y espesor t=2") y (100 m² de Piso de ladrillo rojo corriente de 0.25x0.25).

5. El oferente manifiesta que no existe en el mercado disponibilidad para adquirir azulejos de 20 x30 cm, que se solicitan en el ítem 090-04 de los alcances de obras.

El Comité responde: Se mantienen los alcances indicados en el ítem 090-04 de los alcances de obras (Azulejo liso para baño de 20x30 cm, modelo éxtasis, beige o similar).

6. El oferente manifiesta que en la lámina HS-03 aparece un tanque de cisterna, pero que este no cuenta con válvulas. Favor aclarar si se van instalar válvulas pase o compuerta en el tubo de 3".

7. El oferente manifiesta que en la lámina HS-04 aparecen dos cajas de registro intermedias (o falsas) existentes entre los tramos 15 y 16 y que un sistema de 4 pulg no trabaja correctamente con una descarga lineal. Sugiere que se cambien las cajas o se definan por accesorios, y pide que le suministren detalles de ½ caña antes de la número 16.

8. El oferente manifiesta también en la lámina HS-04 el diámetro de la tubería entre la caja 18 y la 37 es de 8 pulg, y en la caja siguiente (38) es de 6 pulg. Favor aclarar.

9. El oferente sugiere que en la lámina HS-04, que se cambie el tramo entre la caja de registro 43 y 37 e instalar una T para evitar intervenir el área de administración y emergencia. La T podría ser instalada entre la caja de registro 18 y 37.

10. El oferente solicita revisar diseño de evacuación de tubería pluvial detallado en lámina HS-05; sugiere cambiar el drenaje de 10" PVCL superficial a soterrado y descargarlo al tragante de la esquina frente a la caja 40.

11. El oferente pregunta quién solicitará el permiso de rotura de calle y solicita revisar el diseño para PVS.



12. El oferente pide considerar el cambio de flujo y pendiente del sistema sanitario de CR-1 (Lámina HS-05) hacia el PVS existente, hacerlo a favor del flujo de norte a sur.
13. El oferente sugiere cambiar las tuberías internas del Quirófano (tubo de 2") por una de mayor diámetro.
14. El oferente solicita que se revisen las tuberías y accesorios que en los planos se indican con estado regular. Aclarar si se mantienen o se requiere cambio.
15. El oferente pregunta si se cambia o se mantiene los gabinetes y sistemas contra incendios.
16. El oferente pregunta si se requiere desmontar el tanque elevado sobre estructuras metálicas será desmontado para los trabajos de mantenimiento.
17. El oferente manifiesta, en cuanto a los trabajos de mantenimiento del tanque, que no existen indicaciones de cómo aspirar el óxido interno, además solicita detalle de soldadura, lámina y tipo de corte, en caso de cortar la parte inferior del mismo.
18. El oferente pregunta cuál es el tipo de pintura a usar en el tanque, tanto para exterior e interior; si será una pintura impermeabilizante o anticorrosivo.
19. El oferente pregunta dónde se conectarán las acometidas de las bombas centrífugas del sistema contra incendio y el sistema de agua potable y solicita detalle de esta conexión.
20. El oferente manifiesta que en los planos no existen ubicación y detalles de la caseta de protección para las bombas; además manifiesta que el espacio es muy pequeño y solicita aclaración sobre el tratamiento del suelo.
21. El oferente solicita que se definan los 200 mts de alambre de cobre N° 6 y N° 10.
22. El oferente solicita que se defina el Balanceo de Carga, si se va a hacer sobre todo el hospital o solamente en el sistema de bombeo.



23. El oferente solicita que le proporcionen Planos Eléctricos del sistema, quiere saber en qué consiste este sistema.
24. El oferente pregunta qué responsabilidad tiene el contratista con respecto a todo el sistema eléctrico del hospital.
25. El oferente solicita que se corrija el ítem 190-02 de los alcances, ya que se especifica que el tanque tiene una capacidad de 15,000 gal, cuando en realidad son 30,000 gal.
26. El oferente manifiesta que en el formato de los alcances de obra a ofertar no se detalla el Impuesto Municipal. Solicita que le aclaren donde será incluido.

El Comité de Licitación manifiesta que responderá por escrito a las preguntas del N° 6 al 26, en un plazo máximo de 10 días.

Tercera: El Comité de Licitación aclara a los presentes que no se asumirá ninguna responsabilidad ante aquellos oferentes que no asistieron al presente acto de Homologación y por tal razón desconocen lo acordado y aclarado en el mismo, **no obstante este Comité hará llegar a cada una de las personas naturales o jurídicas que adquirieron el Pliego de Bases y Condiciones una copia de todo lo aclarado en el presente acto de Homologación.** Así se cumple con lo ordenado en el Arto. 31 de la Ley 323 "Ley de Contrataciones del Estado", previsto en la cláusula 10.1 del Pliego de Bases y Condiciones de la referida Licitación.



Quinta: No habiendo otro asunto que tratar, el Presidente del Comité de Licitación cierra la sesión, después de leída, aprobada y firmada la presente acta por los Miembros del Comité de Licitación que estuvimos presentes, en la ciudad de Managua a las diez y diez minutos de la mañana del día nueve de febrero del año dos mil diez.

Lic. Ramón Cortés Mayorga
Director División de Adquisiciones

Lic. Tania García González
Directora de Asesoría Legal

Dr. Carlos Jarguín González
Director General de Extensión y
Calidad de la Atención

Lic. Jaime González Estrada
Director General Administración
Financiera

Nota: Se adjunta lista de asistencia firmada por los interesados que adquirieron el Pliego de Bases y Condiciones que estuvieron presentes.

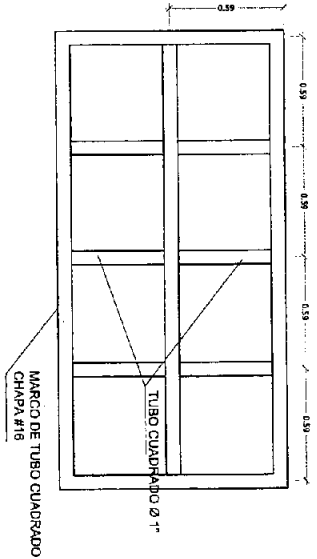
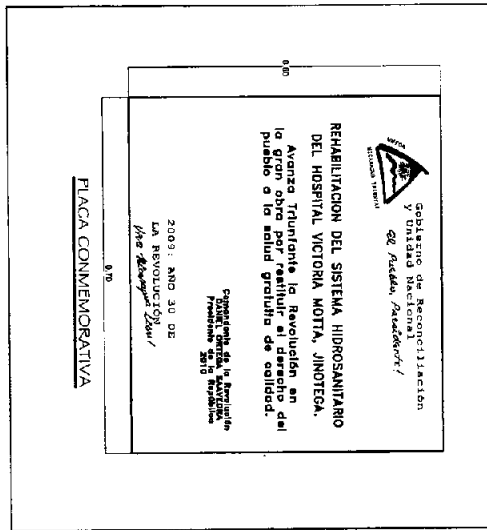
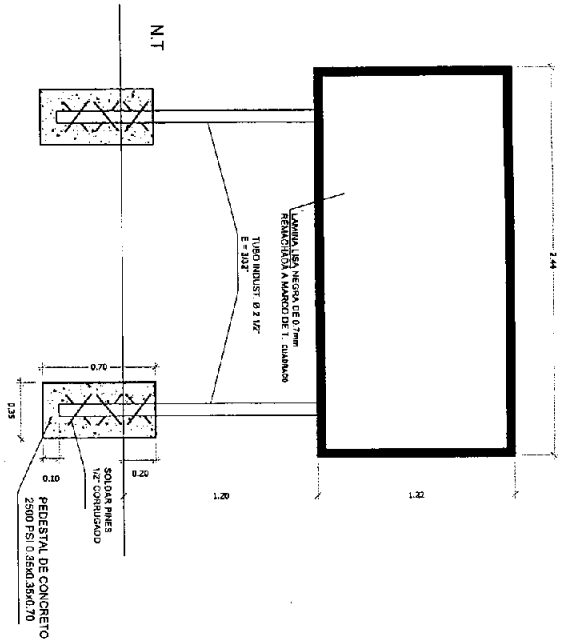
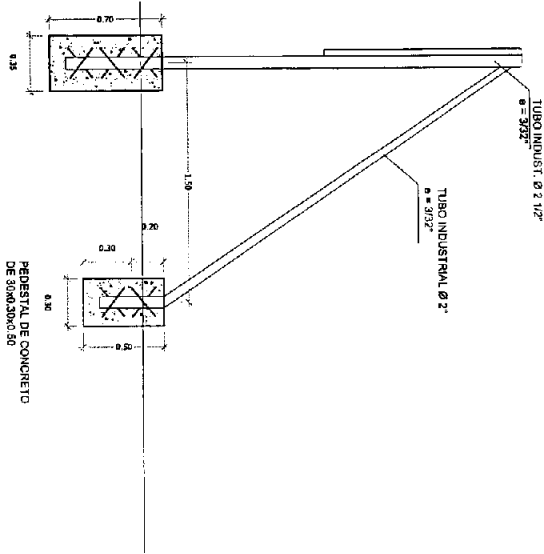
También se adjunta detalle del rótulo del proyecto.



Homologación del Pliego de Bases y Condiciones
Rehabilitación del Sistema Hidrosanitario del Hospital Victoria Motta de Jinotega
Licitación por Registro N° LxR-02-01-2010

Martes 09 de febrero del 2010
09:00 a.m.

Nº	EMPRESA	NOMBRE Y APELLIDO DE LA PERSONA QUE ASISTE A LA HOMOLOGACION	FIRMA
1	MANUEL IVAN BELLORIN		
2	INGELCISA	Armando Solorzano Sanchez	
3	ZEAS & CIA. LTDA.		
4	LEONIDAS PEREZ		
5	JUAN ANTONIO RAYO		
6	CONSTRUCTORA CARLOS RUIZ AGUILAR	Carlos Ruiz Jimenez Gutierrez Bismark Oleiveros.	
7	CONSTRUCTORA LUIS PEREZ BRENES, S.A.		
8	ADIPROSA	Jeffrey Gutiérrez Osorio	
9	OSWALDO ALMANZA RIVAS		
10	ROGER ARCIA		
11	CLAUDIA LORENTE	Claudia Marina Lorente Fallo	



<p>Gobierno de Reconstrucción y Unidad Nacional del Andes, Pasadito etc</p>	<p>MINISTERIO DE SALUD DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA</p>	<p>PROYECTO: REHABILITACION DEL SISTEMA HIDROSANITARIO HOSPITAL VICTORIA MOTTA</p>	<p>DISEÑO: DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO TECNOLÓGICO MINSA CENTRAL</p>	<p>OPERADOR ACAR: DIBUJO</p>	<p>LUGAR: HOJA N° LUGAR: HOJA AA-00 FECHA: CONSTRUCCIÓN FECHA: HOJA ESCALA: HOJA AA-11 INDICADA</p>
		<p>EDIFICIO:</p>	<p>CONTENIDO: ROTULO DEL PROYECTO</p>	<p>ING. ESTRUCTURAL: ESTRUCTURA</p>	
			<p>ING. HIDROSANITARIO: SANITARIO</p>		